



Universidad Autónoma de Ciudad Juárez

Instituto de Arquitectura Diseño y Arte

Maestría en Planificación y Desarrollo Urbano

Periodo 2021-2023

Título de entrega:

“El deterioro de la imagen urbana de la Av. Tecnológico: Factores de contaminación visual en zonas con distinto grado de marginalidad”

Alumno: Priscilla Lourdes Pérez Ortiz

Matrícula: 216730

Directora: Dra. Marisol Rodríguez Sosa

Codirector: Dr. Raúl Holguín Ávila

13 de noviembre del 2023

El deterioro de la imagen urbana de la Av. Tecnológico: Factores de contaminación visual con distinto grado de marginalidad

Palabras clave:

Imagen urbana, Deterioro, Contaminación visual, Marginación Urbana, Usos de suelo

Resumen:

En Ciudad Juárez se detectó un problema de imagen urbana y debido al paso del tiempo ha tenido afectaciones de deterioro y presencia de contaminación visual. Esta investigación permite conocer y detectar las incidencias del deterioro de la imagen urbana y cuáles son los factores de contaminación visual en zonas con distinto grado de marginalidad que están presentes en el entorno urbano, esto permite entender y comprender cómo se genera el fenómeno en la Av. Tecnológico.

A base del marco teórico se trabaja con estudios sobre la imagen urbana que fue establecida por Kevin Lynch en 1960, ya que se permite entender la representación visual y la legibilidad que existe en el entorno urbano y como se conforma con los elementos que se encuentran dentro de la misma, ya que la percepción de la imagen es importante para reconocer de manera inmediata los elementos de dicha imagen.

El objetivo de esta investigación se identificaron y analizaron los factores que han incidido en el deterioro de la imagen urbana en Ciudad Juárez, especialmente en la Av. Tecnológico con un enfoque en la planeación urbana y la administración municipal, los cuales son:

1. Usos de suelo
2. Normatividad
3. Marginación urbana
4. Percepción de los usuarios